



Hjärups Byalag är en ideell förening för att tillvarata Hjärupsbornas intressen

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden
Staffanstorps Kommun

Synpunkter på detaljplan för del av Hjärup 4:2, Hjärup NO etapp 4

Handelsområdet kommer att ligga precis vid entrén till Hjärup från Lundahållet, så det förpliktigar. Det olyckliga är att området ingår i Uppåkra Arkeologiska kulturmiljö som kräver varlig landskaps- och bebyggelseförändring. ”Trekanten” blev över när det ansågs olämpligt för bostadsbebyggelse pga en kraftledning i den östra delen av området Åretruntbyn.

Länsstyrelsen har ju tidigare beslutat att det öppna för Skåne säregna, bördiga 10+ jordbrukslandskapet ska förbli obebyggt mellan tätorterna i Lund/Malmöregionen. Detta innebär kort sagt att Hjärup inte skall växa samman med tätorten Lund. Eftersom Hjärup inte har centrum som centralorter brukar ha, är det viktigt och önskvärt att det nu planerade handelsområdet får en funktionsduglig utformning.

Detta innebär bland annat att:

- Trafikflödena inom, till och ifrån området löses på ett smidigt och säkert sätt och att det byggs en cirkulationsplats i korsningen Gamla Lundavägen och Väståkravägen.
- Verksamheterna i området är välkalkylerade och genomtänkta, så att de kan stanna kvar på platsen och inte behöver läggas ned efter några år med efterföljande tomma lokaler som följd.
- Bebyggelsen får landskapsmiljömässigt och arkitektoniskt väl designade byggnader som smälter väl in i jordbruks- och villalandskapet. Det är lika angeläget att byggnaderna är externt anpassade till miljön som att de är funktionsmässiga internt.
- Drivmedels- och verkstadsbyggnad undviks av miljömässiga skäl.

Vi i Hjärups Byalag är måna om Hjärup och vill fortsatt värna om en förnuftig utbyggnadsstrategi.

Hjärup den 8 april 2018

För Hjärups Byalag
Sofia Gull
Ordförande
Åkervägen 8
245 62 HJÄRUP
Mob. 0730-203286 Email: sofia.gull@gmail.com